

合同登记编号：

--	--

--	--	--	--	--

--	--

--	--	--	--	--	--

技 术 服 务 合 同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: _____

委 托 人: _____
(甲 方)

受 托 人: _____
(乙 方)

签定地点: 上海市

签定日期: 2017 年 4 月 15 日

有效日期: 2017 年 4 月 15 日至 2017 年 10 月 10 日

上 海 市 科 学 技 术 委 员 会
上 海 市 工 商 行 政 管 理 局

依据《中华人民共和国合同法》的规定，合同双方就某某项目的技术服务（该项目属——计划※），经协商一致，签定本合同。

一、※服务内容、方式和要求：

（属技术培训合同应当填写培训内容和要求、培训计划、进度，属技术中介合同应当填写中介内容和要求）

某新建厂房，建于2006年，为地上一层的钢结构厂房，总建筑面积约为2000m²，房屋的原始图纸保存完好。现委托方拟对房屋进行房产权申报，根据上海市有关规定，为了解该房屋质量状况，委托方委托该项目咨询单位上海同瑞土木工程技术有限公司办理房屋质量检测工作，对该大楼房屋质量进行全面检测，并出具由同济大学房屋质量检测站(同济大学)盖章的房屋检测报告。

主要工作内容有：（仅供参考）

- 1) 房屋建筑结构情况的检测与复核；
- 2) 房屋主要结构材料强度的检测；
- 3) 房屋相对不均匀沉降和倾斜情况的检测；
- 4) 房屋建筑、结构的完损状况检测；
- 5) 房屋损伤原因及其对结构安全性影响的分析；
- 6) 房屋使用荷载的调查；
- 7) 房屋结构安全性的分析与评定；
- 8) 对存在的问题提出处理建议。

根据检测结果，最终受托方向委托方提交经同济大学房屋质量检测站盖章的房屋质量检测报告一式四份。

二、※工作条件和协作事项:

- (1) 委托方向受托方提供房屋原始建筑结构竣工图纸、房屋以往的维修记录等资料。
- (2) 受托方提前将工程进度安排告知委托方,委托方提供现场负责人名单及联系电话,并提供检测所需水、电、登高及照明等辅助条件。
- (3) 由于检测需要,部分构件需要敲除构件表面的粉刷层或装饰层,由委托方代为修复。
- (4) 受托方按时保质完成检测工作。

三、履行期限、地点和方式:

本合同自 2017 年 4 月 15 日 至 2017 年 10 月 10 日
在 项目所在地 (地点) 履行。

本合同的履行方式:乙方向甲方提交房屋质量检测评定报告,甲方向乙方支付检测费用。

四、验收标准和方式：

技术服务或技术培训按国家及上海市现行技术标准，采用提交检测报告方式验收。受托方对提交的报告的科学性、正确性负责。

五、报酬及其支付方式：

（一）本项目报酬（服务报酬或培训报酬大写）：（人民币）。

（二）支付方式：②

①一次总付：/

②分期支付：签订合同后，己方进场检测时甲方支付乙方检测费用 x 元（x 万圆整），出具报告后甲方支付乙方剩余检测费用 x 元（x 圆整）。

③其它方式：/

六、※其它(含中介方的权利、义务、服务费及其支付方式、定金、财产抵押及担保等上述条款未尽事宜):

本合同版权归上海同瑞所有
仅供参考, 转载无效

本合同书标有※号的合同条款按填写说明填写。

服务 (5)

委托人 (甲方)	名称(或姓名)	(签 章)			技术合同专用章 或 单位公章
	法定代表人	(签 章)			
	委托代理人	(签 章)			
	联系(经办)人	(签 章)			
	住 所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				
	年 月 日				
受托人 (乙方)	名称(或姓名)	上海同瑞土木工程技术有限公司 (签 章)			技术合同专用章 或 单位公章
	法定代表人	(签 章)			
	委托代理人	(签 章)			
	联系(经办)人	吴赞 (签 章)			
	住 所 (通讯地址)	四平路 1398 号同济联合广场 B 座 802 室	邮政 编码	200092	
	电 话	上海同瑞土木工程技术有限公司			
	开户银行	招商银行四平支行			
	帐 号	214182152910001			
	年 月 日				
中介方	名称(或姓名)	(签 章)			技术合同专用章 或 单位公章
	法定代表人	(签 章)			
	委托代理人	(签 章)			
	联系(经办)人	(签 章)			
	住 所 (通讯地址)		邮政 编码		
	电 话				
	开户银行				
	帐 号				
	年 月 日				